

05年7月6日周梁淑怡議員問：

香港房屋協會（"房協"）為推行"樓宇管理維修綜合計劃"，已在深水埗、港島中西區及荃灣開設物業管理諮詢中心，並會於稍後分別在油尖旺、土瓜灣及港島東區設立同類中心，免費向公眾提供指引和專業意見。然而，在這6間管理諮詢中心當中，只有一間負責整個新界區。該區有大量舊樓，就以屬於新界西的荃灣和葵青區為例，兩者發展已逾30年，區內有待維修的舊樓眾多。就此，政府可否告知本會，是否知悉：

- 上述各諮詢中心會否受理跨區的協助要求和查詢，例如新界西北區的私人樓宇業主，可否向荃灣以外的管理諮詢中心求助；及
- 房協有否評估上述諮詢中心的分布情況會否引致資源分配不均；若有，結果為何，以及房協有否打算將更多資源撥歸新界區，以協助該區舊樓業主維修其物業？

負責答覆的政府官員：房屋及規劃地政局局長